

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: **ул. Выйская д.56**  
 обслуживаемая площадь: **1609,60**  
 в т.ч. жилая **1609,60**  
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	32927,09	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	22647,07	24353,27	273471,04
Уборка лестничных клеток	2162,84	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	900,00	1500,00	0,00	1500,00
<b>Итого содержание</b>	<b>35089,93</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>23547,07</b>	<b>24147,07</b>	<b>22647,07</b>	<b>25853,27</b>
Аренда МОП	-1160,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00	710,00
ХВС и водоотведение	14696,76	8149,64	8331,48	5837,66	8394,92	8361,92	8057,90	7262,66	6891,78	7487,49	0,00	0,00	0,00	68775,45
СОИ ХВС, ВО и ГВС	1727,04	1178,59	1178,59	1178,59	1178,59	1178,59	1178,59	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	1234,79	14480,28
Электроэнергия	15869,03	13737,70	11529,95	11397,94	11232,79	11922,92	11126,52	11643,59	11439,38	12051,92	11918,45	13069,16	12685,91	143756,23
ВДГО	1193,50	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	820,88	9496,50
Капитальный ремонт взносы РО	23146,34	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	16273,04	195276,48
	<b>90562,60</b>	<b>65016,92</b>	<b>62991,01</b>	<b>60365,18</b>	<b>62757,29</b>	<b>63414,42</b>	<b>62314,00</b>	<b>62092,03</b>	<b>61516,94</b>	<b>62125,19</b>	<b>55104,23</b>	<b>54754,94</b>	<b>57223,83</b>	<b>729675,98</b>

Процент оплаты собственниками

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено													ИТОГО
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12007,62	12651,46	12651,46	12651,46	146022,91
АДС	563,36	563,36	563,36	563,36	563,36	482,88	482,88	482,88	482,88	563,36	563,36	563,36	563,36	6438,40
Услуги управления	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	1355,28	16263,40
ООО РИП	826,98	787,53	920,39	844,07	795,36	724,12	895,92	840,55	986,53	797,94	726,87	520,26	9666,51	
АО НТЭСК	204,07	219,66	184,96	252,70	181,29	201,62	251,98	203,57	213,88	182,38	183,84	196,18	2476,14	
итого:	14957,31	14933,45	15031,61	15023,03	14822,42	14771,52	14993,68	14889,90	15126,67	15550,42	15480,82	15286,54	180867,36	
<b>Поступило на Текущий ремонт</b>	<b>5476,08</b>	<b>4625,05</b>	<b>7636,49</b>	<b>6725,76</b>	<b>5543,47</b>	<b>3362,50</b>	<b>6784,27</b>	<b>6945,73</b>	<b>12339,00</b>	<b>5540,75</b>	<b>7755,46</b>	<b>2123,74</b>	<b>74858,31</b>	

1609,60

1609,60

0

оплачено												долг за собств на 01.01.2022	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
20433,39	19558,50	22668,10	21748,79	20365,89	18134,02	21777,95	21835,63	27465,67	21091,17	23236,28	17410,28	255725,67	50672,46
1344,69	1303,48	1500,81	1450,33	1354,39	1201,47	1532,96	1425,20	1415,31	902,98	1303,91	90,70	14826,23	3236,61
21778,08	20861,98	24168,91	23199,12	21720,28	19335,49	23310,91	23260,83	28880,98	21994,15	24540,19	17500,98	270551,90	53909,07
750,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	690,00	8340,00	-980,00
7046,70	6577,01	7916,40	6140,83	5937,83	5882,71	7943,48	5885,85	5627,27	5645,37	272,29	204,27	65080,01	18392,20
1063,30	1019,90	1181,48	1133,49	1061,36	943,73	1138,34	1188,25	1220,86	1149,47	1266,50	945,93	13312,61	2894,71
12004,20	12921,35	10880,17	14864,71	10663,94	11859,94	14822,37	11974,77	12580,92	10728,11	10814,31	11540,27	145655,06	13970,20
740,64	708,93	821,62	788,31	738,21	657,29	789,36	796,57	809,21	764,48	842,23	617,60	9074,45	1615,55
14197,67	14000,07	16267,29	15609,42	14617,65	13030,18	15633,85	15670,07	16138,31	15144,20	16686,51	12463,02	179458,24	38964,58
57580,59	56779,24	61925,87	62425,88	55429,27	52399,34	64328,31	59466,34	65947,55	56115,78	55112,03	43962,07	691472,27	128766,31
84,3	%												

Арендаторы МОП:

1. "Ростелеком"	100,00
2. "Мир рекламы"	20,00
3. "Комстар-регионы"	90,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "НТ Компьютерные сети"	200,00
6. "Тагил связь"	100,00
<b>итого:</b>	<b>710,00</b>

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

862860,80

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2021 года	413 251,65
Поступило средств за аренду МОП	<b>7 506,00</b>
Поступило средств по тек.ремонту	<b>74 858,31</b>

**Выполненные работы в 2021 году**

месяц	виды работ	сумма
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории; расчистка мусорки	4 735,34
май	Акт на списание материалов: произведены работы по замене крана на трубопроводе ХВС для полива газонов	186,90
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена канализации частично в подвале аварийно	1058,00
ноябрь	Частичная оплата работ по капитальному ремонту на утепление торцевых стен	324181,93
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: замена сбросного крана аварийно в подвале на стояке ЦО кв.16,19	390,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные работы: замена светильника 2-й подъезд 5 этаж	1021,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>331573,17</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022****164 042,79****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	9 963,89
Поступило средств	<b>9 074,45</b>

месяц	виды работ	сумма
август	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4535,80
	<b>ИТОГО:</b>	<b>4535,80</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2022****14 502,54**Экономист  
ДиректорТимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.